



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2026

№ 1120-13-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (ИНН 8622012310, ОГРН 1068622001216) от 14.05.2026:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации водоотводных объектов (водоприемного колодца) в кадастровом квартале 86:22:0005002, из земель населенных пунктов площадью 7 (семь) кв. метров в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005002:601, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Механизаторов, дом 14, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, в границах Зоны смешанной и общественно-деловой застройки ОД-1, в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления согласно приложению 2.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Границы зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах такой зоны определяется в соответствии с подразделом 12 Свода правил 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

5. ДЖКиСК снести инженерное сооружение, размещенное им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости

рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем три месяца с момента прекращения публичного сервитута.

6. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

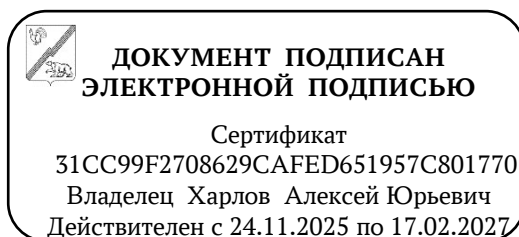
- разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления;

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить владельцу публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанных лиц на земельный участок.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

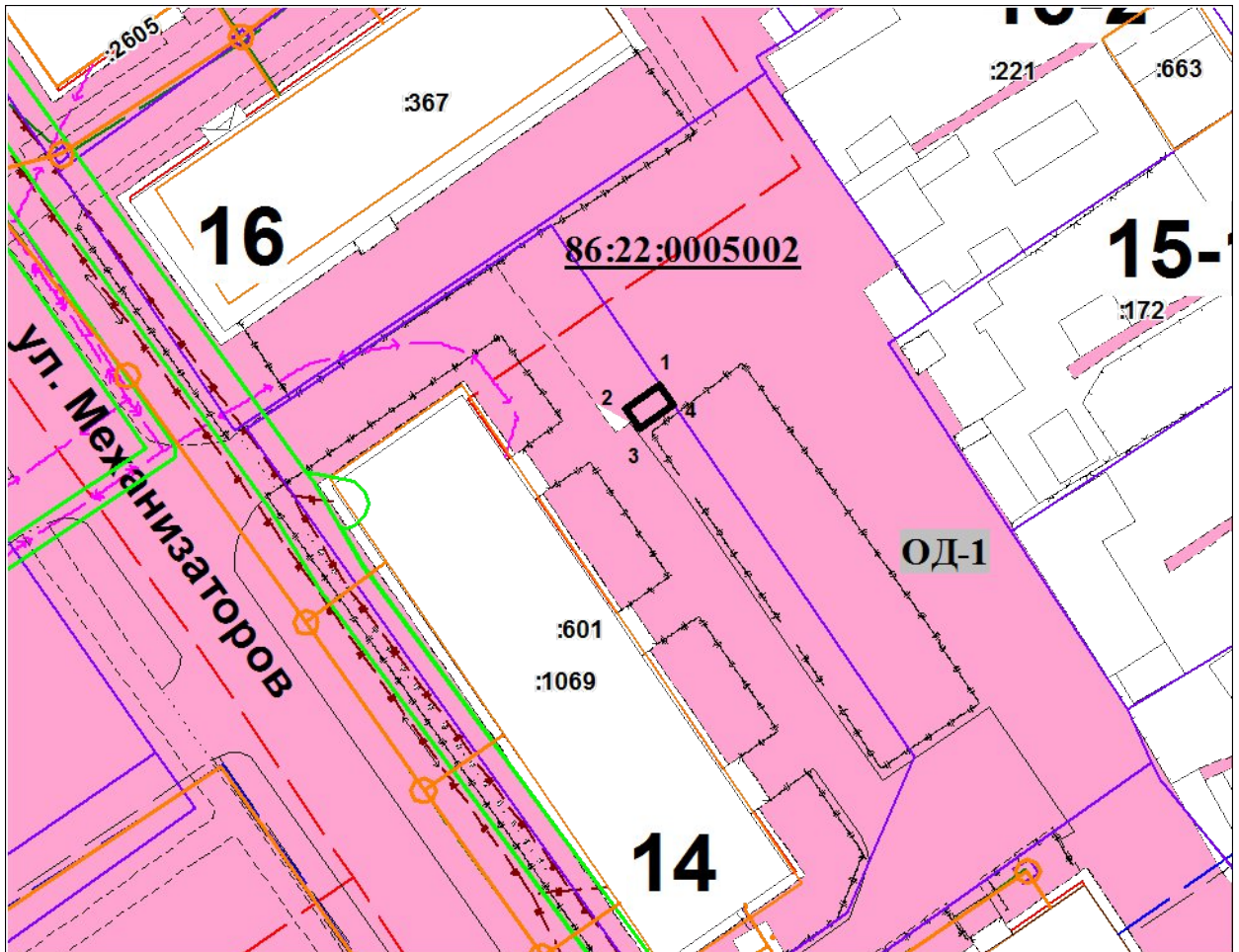
Глава города Югорска



А.Ю. Харлов

Приложение 1
к постановлению
администрации города Югорска
от 16.06.2026 № 1120-13-п

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

УСЛОВНЫЕ ОБОНАЧЕНИЯ

	проектные границы публичного сервитута
	- обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута
	86:22:0005002 - обозначения кадастровых кварталов
	:125 - обозначения земельных участков по сведениям ЕГРН
	ОД-1 - обозначение территориальных зон
	- обозначение границ зон с особыми условиями использования территорий

Приложение 2
к постановлению
администрации города Югорска
от 16.06.2026 № 1120-13-п

Описание границ публичного сервитута				
Объект: «Инженерные водоотводные сооружения по улице Механизаторов в городе Югорске»				
Местоположение публичного сервитута: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Югорск, улица Механизаторов, дом 14				
Система координат МСК86_Зона_1				
Площадь публичного сервитута 7 кв. метров				
Кадастровый квартал 86:22:0005002				
Перечень характерных точек границ публичного сервитута				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	994191,60	1676191,44	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
2	994189,73	1676188,64	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
3	994188,11	1676189,80	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
4	994189,95	1676192,57	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует
1	994191,60	1676191,44	Картометрический, 0.20	Закрепление отсутствует